

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, договоров безвозмездного пользования такими имущественными объектами, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей

(приказ министерства образования Ставропольского края
от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

28 апреля 2021 г.

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель министра

Лукиди София Михайловна

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист отдела
правового обеспечения

Дусарь Ольга Викторовна

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Начальник отдела
профессионального образования

Малик Ольга Андреевна

Начальник отдела
правового обеспечения

Молчанов Владимир Николаевич

Начальник отдела воспитательной
работы и дополнительного образования

Морозова Ольга Николаевна

Начальник отдела специального
образования, охраны и укрепления здоровья

Тимошенко Наталия Олеговна

Директор государственного казенного
учреждения Ставропольского края
«Краевой центр обеспечения деятельности
в сфере образования»

Брацыхина Людмила Степановна

Зубенко Галина Серафимовна

**Об оценке последствий принятия решения о заключении
договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей,
являющегося государственной собственностью Ставропольского края.**

(Лукиди С.М., Дусарь О.В., Зубенко Г.С., Малик О.А.,
Молчанов В.Н., Морозова О.Н., Тимошенко Н.О., Брацыхина Л.С.)

Комиссией рассмотрено обращение государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Железноводский художественно-строительный техникум имени казачьего генерала В.П.Бондарева» (далее – учреждение) от 20 января 2021 г. № 16 и документы, предусмотренные приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды следующего объекта недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

часть помещения № 2 площадью 19,8 кв. м, входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: общественно-бытовой корпус; площадь 2699,1 кв. м, этажность: 2, в т.ч. подземный 1, адрес: Ставропольский край, город Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Пушкина, д. 1; кадастровый номер 26:31:000000:5412.

Таблица № 1

№ п / п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Пло- щадь, кв. м	Время исполь- зования
	Дата	№					
1	20.01.2021 г.	16	Ставропольский край, город Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Пушкина, д. 1	11 месяцев	для организации питания (буфет)	19,8 кв. м	круглосуточно

По информации учреждения передача помещения в аренду не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, социальную защиту, социальное обслуживание и безопасность обучающихся (заключение учреждения от 20 января 2021 г. № 16/3).

Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого в аренду:

Таблица № 2

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	20.01.2021 г.	16/5

Таблица № 2

Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду:

Таблица № 3

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	20.01.2021 г.	16/6

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объекта, представленного в таблице № 1, достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленного за ней объекта недвижимости, утвержденных приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Критерий	Значение
Соблюдение требований и норм, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Наличие гарантий по завершении обучения обучающимися	обеспечено

предоставляемого с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
Обеспечение общедоступности и бесплатности в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами предоставления среднего профессионального образования и высшего образования;	обеспечено
Предоставление гарантированной возможности получения качественных образовательных услуг в соответствии с современными требованиями и потребностями населения	обеспечено
Территориальная доступность получения образовательных услуг	обеспечено
Минимизация возможных социальных рисков в отношении работников предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:

с учетом обращения учреждения считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды (**положительное заключение**) в отношении следующего объекта недвижимости, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

Объект недвижимости	Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
часть помещения № 2 площадью 19,8 кв. м, входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: общественно-бытовой корпус; площадь 2699,1 кв. м, этажность: 2, в т.ч. подземный 1;	Ставропольский край, город Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Пушкина, д. 1	11 мес.	для организации питания (буфет)	19,8	круглосуточно

кадастровый номер
26:31:000000:5412

Подписи:

Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Зубенко Г.С.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Морозова О.Н.

кадастровый номер
26:31:000000:5412

Тимошенко Н.О.

Брацыхина Л.С.

Заключение оформлено 17.05.2021 г.



Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Зубенко Г.С.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Морозова О.Н.

Тимошенко Н.О.

Брацыхина Л.С.

Заключение оформлено 17.05.2021 г.