

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, договоров безвозмездного пользования такими имущественными объектами, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей

(приказ министерства образования Ставропольского края
от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

28 апреля 2021 г.

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель министра

Лукиди София Михайловна

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист отдела
правового обеспечения

Дусарь Ольга Викторовна

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Начальник отдела
профессионального образования

Малик Ольга Андреевна

Начальник отдела
правового обеспечения

Молчанов Владимир Николаевич

Начальник отдела воспитательной
работы и дополнительного образования

Морозова Ольга Николаевна

Начальник отдела специального
образования, охраны и укрепления здоровья

Тимошенко Наталия Олеговна

Директор государственного казенного
учреждения Ставропольского края
«Краевой центр обеспечения деятельности
в сфере образования»

Брацыхина Людмила Степановна

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Об оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края.

(Лукиди С.М., Дусарь О.В., Зубенко Г.С., Малик О.А., Молчанов В.Н., Морозова О.Н., Тимошенко Н.О., Брацыхина Л.С.)

Комиссией рассмотрено обращение государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Железноводский художественно-строительный техникум имени казачьего генерала В.П.Бондарева» (далее – учреждение) от 20 января 2021 г. № 16 и документы, предусмотренные приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды следующего объекта недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

часть помещения № 2 площадью 19,8 кв. м, входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: общественно-бытовой корпус; площадь 2699,1 кв. м, этажность: 2, в т.ч. подземный 1, адрес: Ставропольский край, город Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Пушкина, д. 1; кадастровый номер 26:31:000000:5412.

Таблица № 1

№ п / п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
	Дата	№					
1	20.01.2021 г.	16	Ставропольский край, город Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Пушкина, д. 1	11 месяцев	для организации питания (буфет)	19,8 кв. м	круглосуточно

По информации учреждения передача помещения в аренду не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, социальную защиту, социальное обслуживание и безопасность обучающихся (заключение учреждения от 20 января 2021 г. № 16/3).

Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого в аренду:

Таблица № 2

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	20.01.2021 г.	16/5

Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду:

Таблица № 3

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	20.01.2021 г.	16/6

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объекта, представленного в таблице № 1, достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленного за ней объекта недвижимости, утвержденных приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Критерий	Значение
Соблюдение требований и норм, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено 16/6
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Наличие гарантий по завершении обучения обучающимися	обеспечено

предоставляемого с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
Обеспечение общедоступности и бесплатности в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами предоставления среднего профессионального образования и высшего образования;	обеспечено
Предоставление гарантированной возможности получения качественных образовательных услуг в соответствии с современными требованиями и потребностями населения	обеспечено
Территориальная доступность получения образовательных услуг	обеспечено
Минимизация возможных социальных рисков в отношении работников предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:

с учетом обращения учреждения считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды (**положительное заключение**) в отношении следующего объекта недвижимости, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

Объект недвижимости	Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
часть помещения № 2 площадью 19,8 кв. м, входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: общественно-бытовой корпус; площадь 2699,1 кв. м, этажность: 2, в т.ч. подземный 1;	Ставропольский край, город Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Пушкина, д. 1	11 мес.	для организации питания (буфет)	19,8	круглосуточно

кадастровый номер 26:31:000000:5412					
--	--	--	--	--	--

Подписи:

Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Зубенко Г.С.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Морозова О.Н.

кадастровый номер 26:31:000000:5412					Тимошенко Н.О.
--	--	--	--	--	----------------

Тимошенко Н.О.

Брацыхина Л.С.

Заключение оформлено 17.05.2021 г.



Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Зубенко Г.С.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Морозова О.Н.

Тимошенко Н.О.

Брацыхина Л.С.

Заключение оформлено 17.05.2021 г.